

La urbanización más exclusiva
The most exclusive development
L'urbanisation la plus exclusive

MGI Immobilière



Tel. +212 39 66 67 45

www.mgi-im.com

desde/ from/ a partir de

75.000€
Estudios de 45 m²

PRECIOS ESPECIALES DE LANZAMIENTO
SPECIAL LAUNCHING PRICES
PRIX SPÉCIAUX DE LANCEMENT



desde/ from/ a partir de

99.000€
Apartamentos

Playa de Pacha
BEACH RESORT & SPA
Maroc Méditerranée



Las mejores vistas /Beach&Port views



◆ **Urbanización en 1^{era} línea de playa, junto a Port Marina Smir y hotel 5***
Spectacular sights, 1st beach-line, by Port Marina Smir & hotel 5*
En première ligne de plage, à coté du Port Marina Smir et hôtel 5*

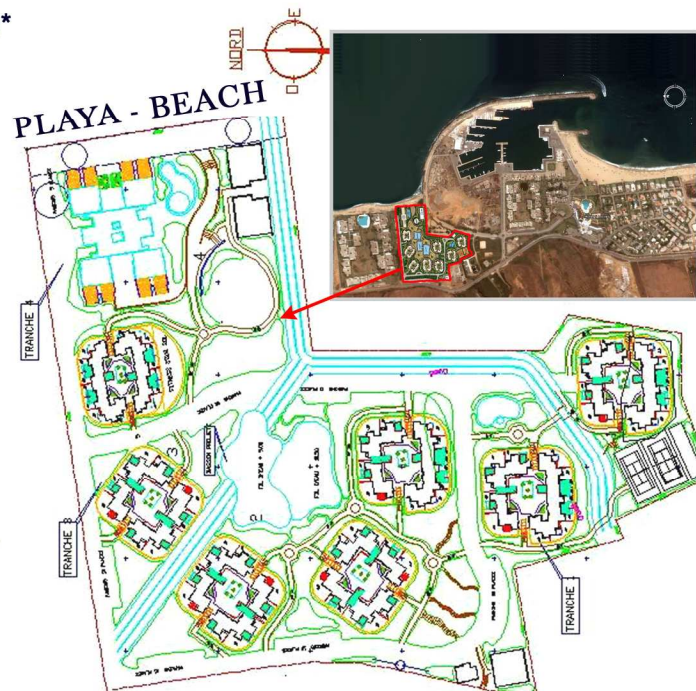
◆ **A sólo 13 km de Ceuta y a 500 m del futuro campo de golf de 18 hoyos**
Only 13 km far from Ceuta (Spain), only 500 m far from future 18h-Golf
Seulement à 13 km de Ceuta et à 500 m loin du futur de Golf 18 trous

◆ **Estudios y apartamentos de lujo de 1 a 3 dormitorios desde 45 m² hasta 124m². Terraza o jardín**
Studios and luxury apartments of 1 to 3 bedrooms from 45m² to 124m².
Terrace or garden
Studios et appartements de luxe de 1 à 3 chambres à partir de 45m² à 124m². Jardin ou terrasse

◆ **Excelente construcción y acabados, cocina equipada, suelos de mármol.**
Excellent quality construction&materials, fully equipped kitchen, marble floors...
Excellente construction et finition, cuisine équipée, sol en marbre...

◆ **Parking subterráneo, ascensores, zona deportiva, gimnasio, cámaras de seguridad...**
Underground parking, lifts, sport area, gym, security cameras...
Parking souterrain, ascenseurs, zone sportive, gymnase, caméras de surveillance...

◆ **Entrega de llaves: 1^{er} trimestre 2008**
Delivery expected: 1st quarter 2008
Remise de clés: 1^{er} trimestre 2008



◆ **Para más información y visitas al piso piloto contactar con MGI Immobilière (en Port Marina Smir frente capitania):**

Information and visits to show-apartment, contact MGI Immobilière, Port Marina Smir (in front of Captain):

Pour plus d'informations et pour visiter l'appartement témoin consulter MGI Immobilière en face de la capitainerie du Port Marina Smir:

MGI Immobilière



Route de Sebta, BP 404 M'diq ♦ Tétouan (Maroc)
Tel. +212 39 66 67 45 ♦ Fax. + 212 39 97 71 83
PROPIEDADES/PROPERTIES: mgi@mgi-im.com
AMARRES/SALE BERTHS: sales@portmarinasmir.com

sales@mgi-im.com

